

**Studiu de însorire a variantei de mobilare prezentate pentru “
PUZ – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI
SCHIMBARE DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI
SERVICII IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE (SUP. ST.
5.221 MP) “
pe str. GH GR CANTACUZINO, nr . 72-74 , Mun. Ploiești, Jud.
Prahova**

DATE GENERALE

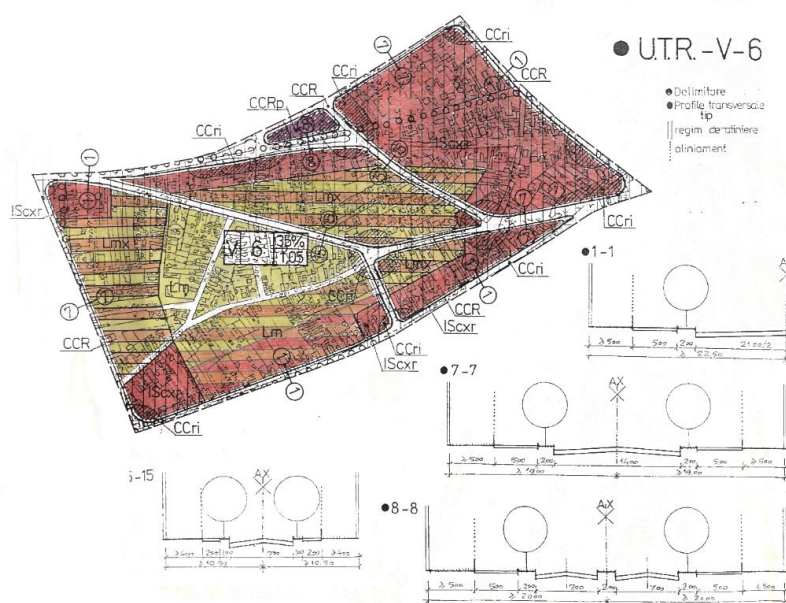
Denumirea obiectivului :

STUDIU de INSORIRE

**PUZ – RIDICARE RESTRICTIE DE CONSTRUIRE SI SCHIMBARE
DESTINATIE DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII IN ZONA LOCUINTE COLECTIVE
(SUP. ST. 5.221 MP)Amplasament : str. Gh Gr Cantacuzino, nr . 72-74, Ploiești, jud. Prahova**

Beneficiar : **FRUSINOIU BOGDAN - FLORIN**

Din punct de vedere urbanistic , amplasamentul se afla situat in UTR V6
Amplasamentul studiat se afla pe str. Gh Gr Cantacuzino



SCOPUL STUDIULUI DE ÎNSORIRE

Prezenta documentatie are drept scop analizarea modului in care imobilul mixt cu regim de inaltime P+2 cu retrageri succesive ale etajelor afecteaza sau nu insorirea imobilelor vecine .

Studiul de insorire va fi efectuat pentru imobilul de locuinte colective din vecinatatea de Est si pentru locuinta existenta in vecinatatea de Nord .

(2) In cazul in care proiectul de amplasare a cladirilor evidentiaza ca distanta dintre cladirile invecinate este mai mica sau cel putin egala cu inaltimea cladirii celei mai inalte, se va intocmi studiu de insorire, care sa confirme respectarea prevederii de la alin. (1).

GENERALITĂȚI PRIVIND ÎNSORIREA

S-a studiat conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena și sanatare publica privind mediul de viața al populației, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014, care prevăd:

Art. 3

(1) Amplasarea cladirilor destinate locuintelor trebuie sa asigure insorirea acestora pe o durata de minimum 1 1/2 ore la solstițiul de iarna, a incaperilor de locuit din cladire si din locuintele invecinate.

- Solstițiul de iarnă

Solstițiul de iarnă reprezintă momentul începerii iernii în emisfera nordică și al verii în emisfera sudică. Astfel, vom avea ziua cea mai scurtă și noaptea cea mai lungă a anului. După solstițiul de iarnă ziua va începe să crească și va fi egală cu noaptea la echinocțiul de primăvară.

Soarele are o traiectorie parabolică în timpul zilei, ba, mai mult, traiectoria se modifică și cu modificarea anotimpurilor. Astfel: **iarna**

razele solare ajung la un unghi de circa 19° fata de pamint.

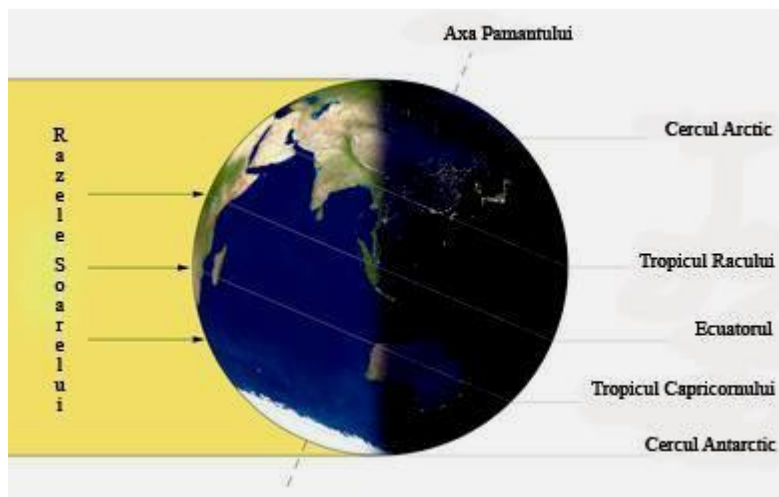
Aceste unghiuri se ating **doar la prânz**

ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU a AMPLASAMENTULUI

Incinta studiata se afla situata in proximitatea zonei de Vest a localitatii Ploiesti . Conform Certificatului de Urbanism nr 596 / 20.05.2021, amplasamentul se afla situat in UTR V6 .

Amplasamentul studiat se afla situat pe str. Gh Gr Cantacuzino , nr 72-74.

Amplasamentul are accesibilitatea asigurata de pe strada Gh Gr Cantacuzino .



Regimul de inaltime in zona este unul mix ce variaza de la locuinte individuale cu regim de inaltime P+M, la imobile de locuinte colective cu regim de inaltime D+P+3

Amplasamentul studiat prezinta urmatoarele vecinatati

- la Nord : Nr Cad. 5959 , Prop Nedelcu
- la Est: Ionescu Alexandru Luca , Mun Ploiesti
- la Sud : Str Gh Gr Cantacuzino
- la Vest : Nr. Cad. 132661

Prezentul studiu va analiza modul in care edificarea imobilului P+2 cu retrageri succesive va afecta insorirea locuintei Parter din vecinatatea de N a amplasamentului studiat si imobilul de locuinte colective din vecinatatea de Est a amplasamentului.

AMPLASAREA CONSTRUCTIEI PE PARCELA

Avand in vedere reglementarile urbanistice , aliniamentul stradal impus prin Certificatul de Urbanism nr 712 / 23.06.2017, precum si reglementarile urbanistice propuse in PUZ, zona edificabila este propusa astfel

- Fata de limita parcelei dinspre Sud, imobilul propus se va amplasa la o distanta de cel putin 20 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Nord , imobilul propus se va amplasa la o distanta de cel putin 2.00 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Sud , imobilul propus se va amplasa la o distanta de cel putin 2.00 ml
- Fata de limita parcelei dinspre Vest , retragerea va fi de cel putin 2.00 ml .

ACCESSE SI CIRCULATII

Accesele pe amplasament vizează două tipuri: pietonal și auto.

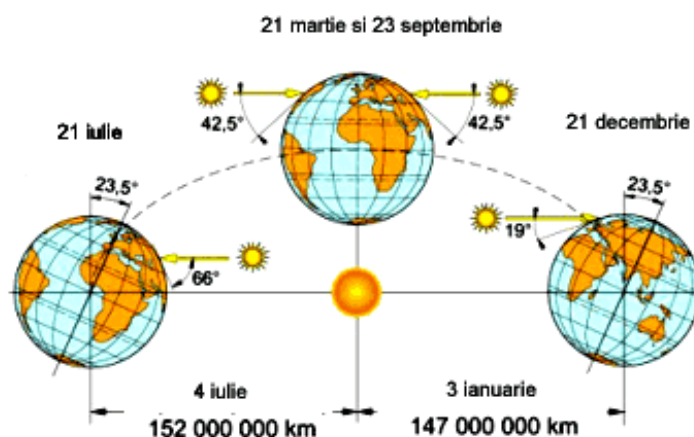
Accesul auto catre parcajele din incinta se va realiza din str Gh Gr Cantacuzino.

Accesul pietonal pe amplasament se va realiza tot din Str. Gh Gr Cantacuzino.

REZOLVAREA VOLUMETRICĂ a CLĂDIRII

Imobilul propus este caracterizat printr-o volumetrie simpla cu usoare retrageri incepand de la etajul 1 al imobilului .

Pentru a asigura conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.



119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 . Camerele de locuit ale imobilelor propuse prezinta ferestre pe laturile cu orientare Est , Vest si Sud .

ANALIZA ÎNSORIRII

Pentru calcularea umbrelor lăsate de construcțiile propuse este necesară, mai întâi, localizarea geografică pentru zona studiată. Acesta este punctul de plecare al oricărui studiu de însorire pentru un amplasament determinat.

Studiul elaborat se face pentru imobilul situat pe str. Gh Gr Cantacuzino la nr 72-74 .

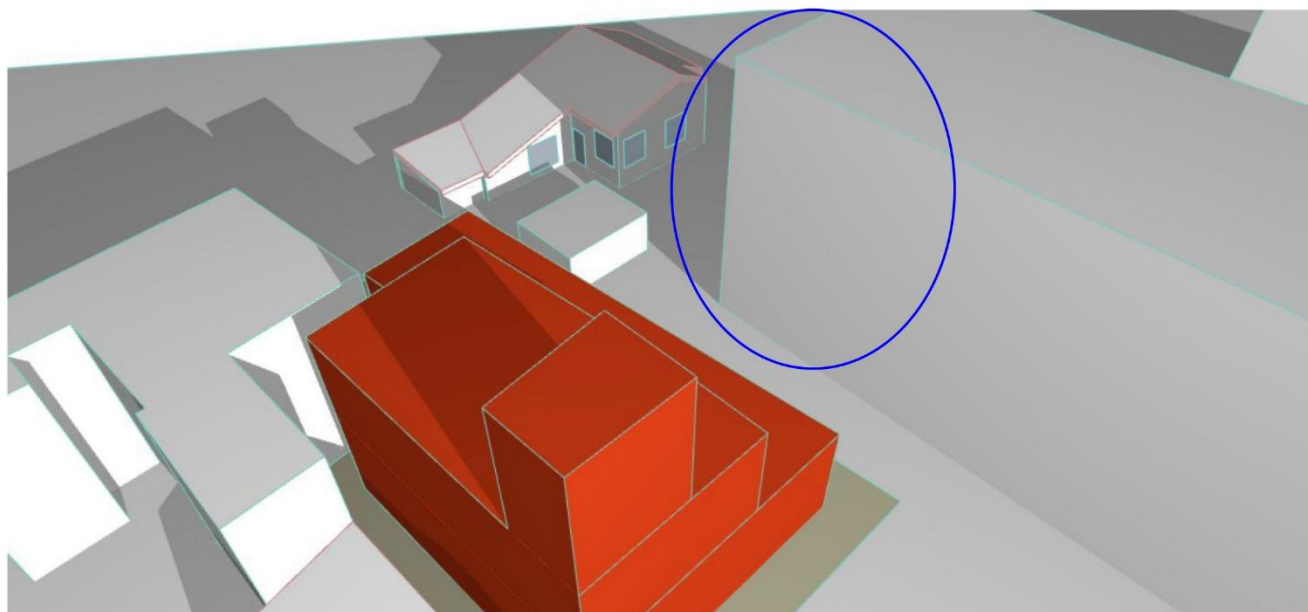
Coordonatele geografice ale locului: Ploiesti, 44° 56' 20.9" N , 26° 0' 47.9000" E, Alt 160.00 m.

Începutul iernii astronomice este marcat de un moment precis, cel al solstițiului de iarnă. El este legat de mișcarea anuală aparentă a Soarelui pe sfera cerească, ce reprezintă consecința mișcării reale a Pământului în jurul Soarelui. La momentul solstițiului de iarnă, soarele se află în emisfera australă a sferei cerești, la distanța unghiulară maximă de 23o27' sud față de Ecuator, efectuînd mișcarea diurnă în lungul cercului paralel cu Ecuatorul ceresc, numit tropicul Capricornului. Aceasta explică, pentru latitudinile medii ale Terrei, inegalitatea zilelor și a nopților, precum și succesiunea anotimpurilor.

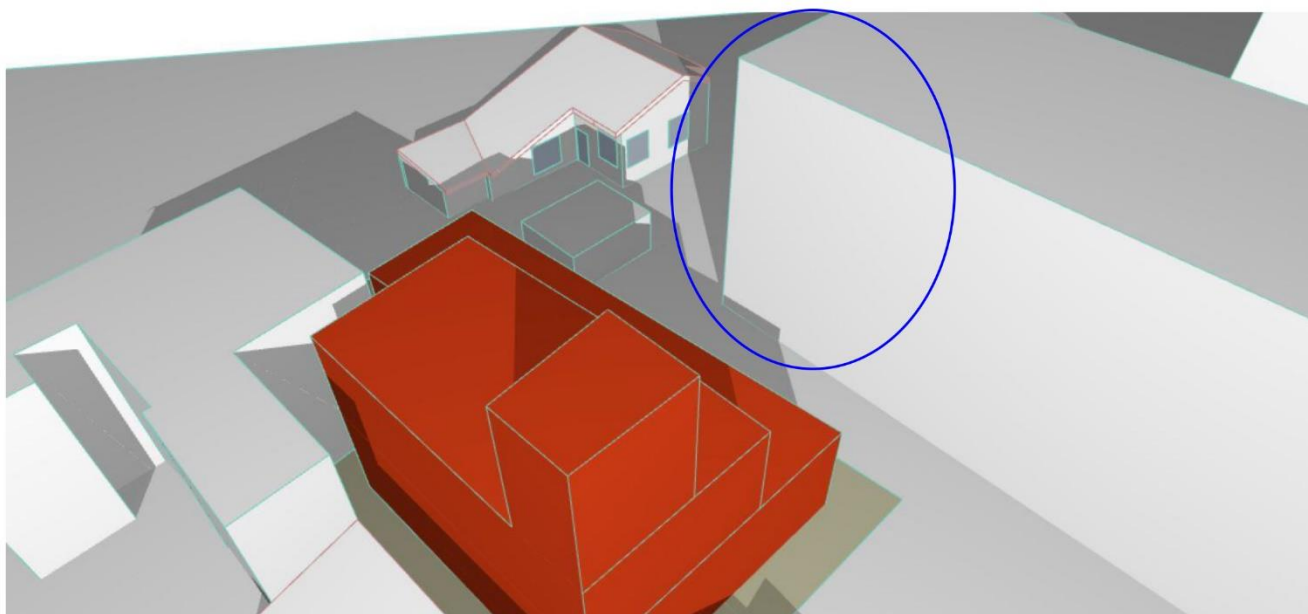
Începand de la data de 21 decembrie, durata zilelor va crește continuu, iar cea a nopților va scădea în mod corespunzător, până la echinocțiul de primavară.

Data zilei calcului însoririi: ziua cu cea mai scurtă durată de însorire din an -21 decembrie (soltițiul de iarnă).

PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 56' 20.9" N , 26° 0' 47.9000" E

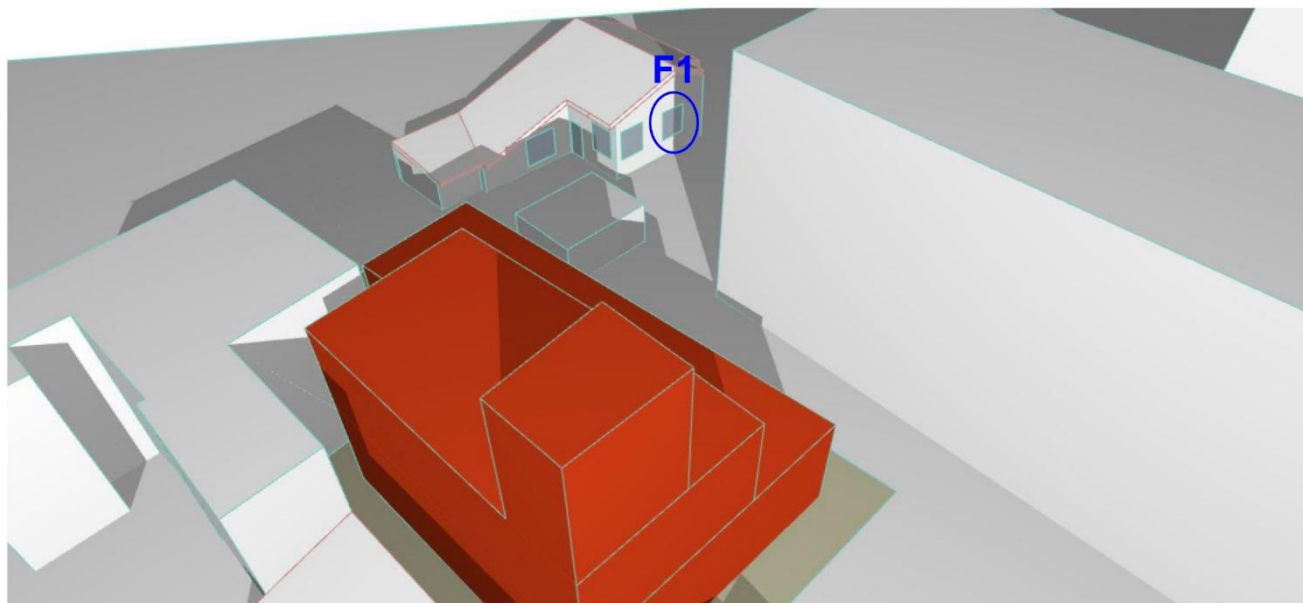


10:30

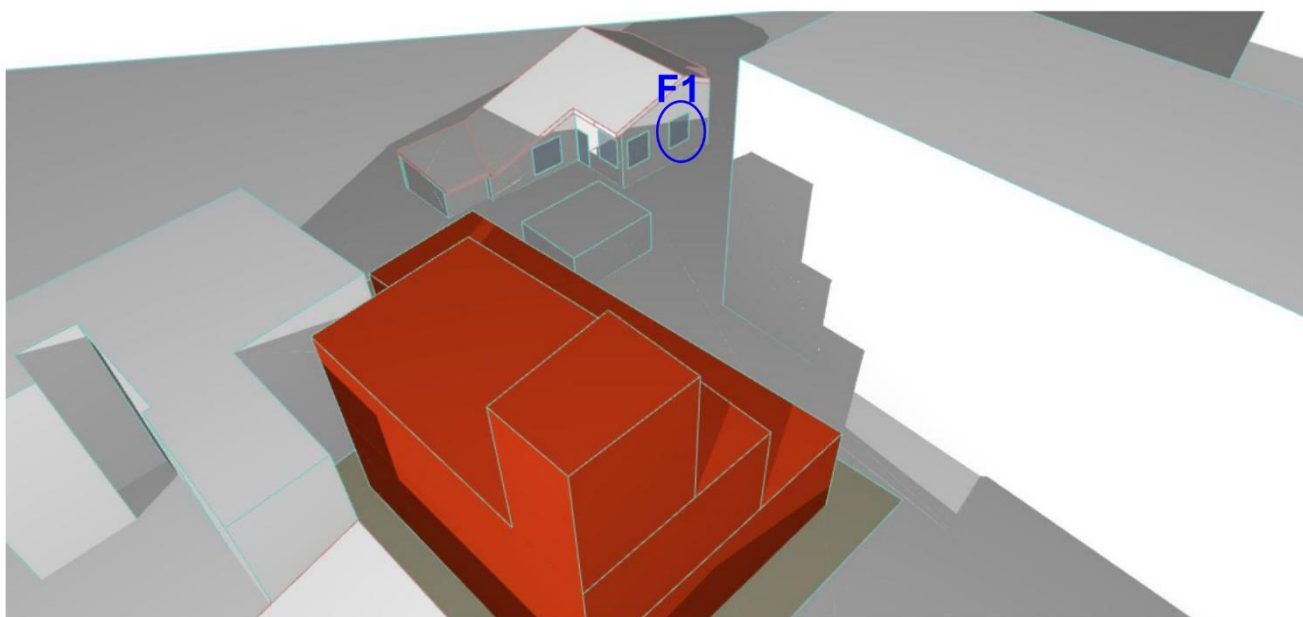


12:30

PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 56' 20.9" N , 26° 0' 47.9000" E

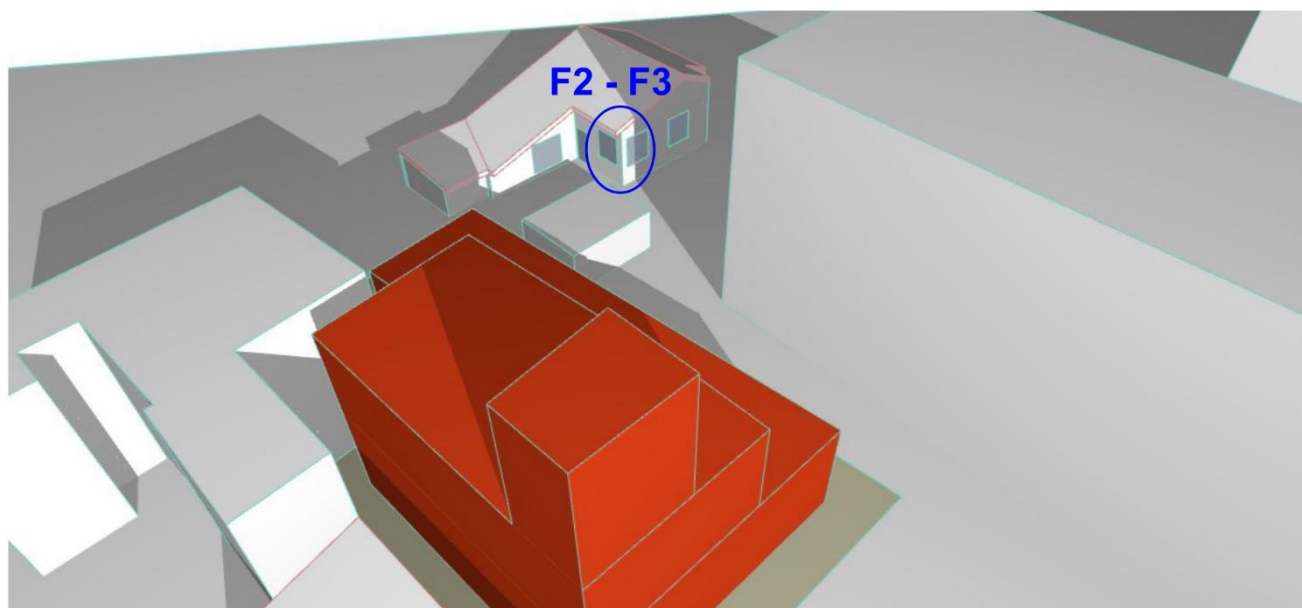


12:20

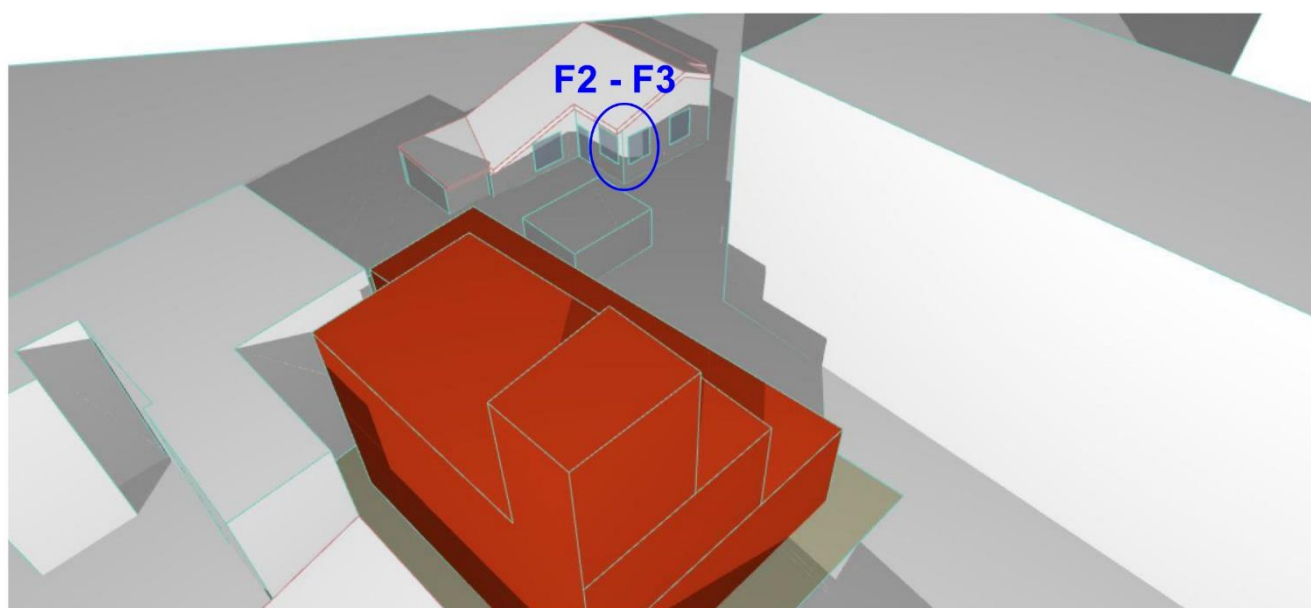


14:20

PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 56' 20.9" N , 26° 0' 47.9000" E

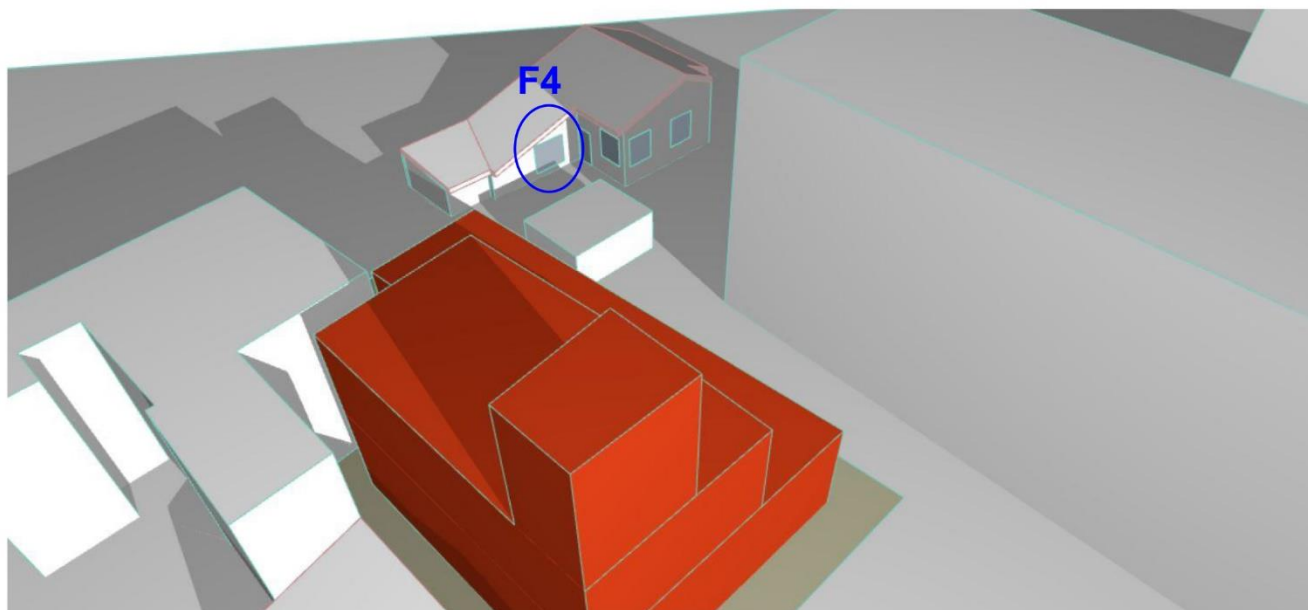


11:20

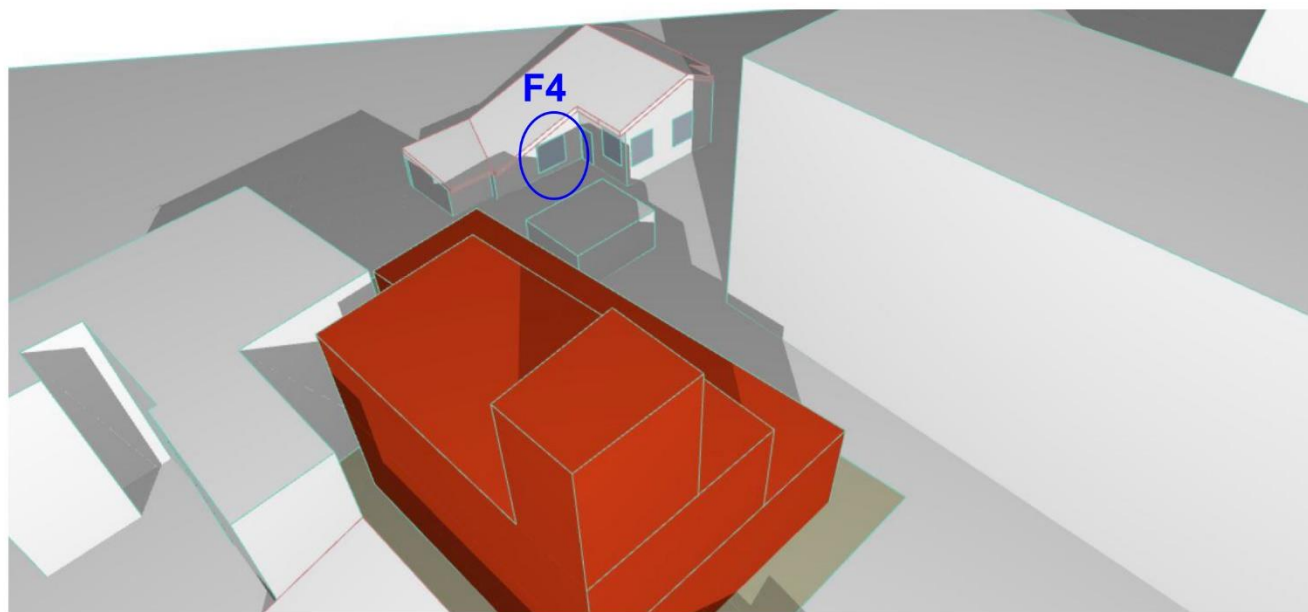


13:20

PLOIESTI , 21 DECEMBRIE , 44° 56' 20.9" N , 26° 0' 47.9000" E



10:30



12:30

CONCLUZII

Conform studiului efectuat fatada de Vest a imobilului de locuinte colective din vecinatatea de Est va beneficia de insorire directa astfel :

- Fatada Vest a imobilului de locuinte colective va incepe sa primeasca insozire directa incepand cu ora 10:30 si va continua sa fie insozita cel putin pana la ora 12:30 cand imobilul propus incepe sa lase umbra pe respectiva fatada , insumand un total de cel putin 2 ore de insozire directa .

Conform studiului efectuat fatada de Sud a locuintei din vecinatatea Nord a amplasamentului va primi insozire directa astfel :

- Fereastra notata cu F1 in figurile prezentate va incepe sa primeasca insorire directa incepand cu ora 12:20 pana la ora 14:20 insumand astfel un total de 2 ore de insorire directa la data de 21 dcembrie .

- Ferestrele notate cu F2-F3 apartin aceleiasi incaperi si vor primi insozire directa incepand cu ora 11:20 pana la ora 13.20 insumand astfel un total de cel putin 2 ore de insozire directa la data de 21 decembrie .

- Fereastra notata cu F4 va incepe sa primeasca insorire directa incepand cu ora 10:30 pana la ora 12:30 insumand astfel un total de 2 ore de insorire directa .

In baza studiului efectuat atat imobilul vecin pe latura de Nord cat si imobilul de locuinte colective din vecinatatea de Est , dar si imobilul propus beneficiaza de cel putin 1.5 h/zi de lumina directa pentru fiecare camera locuabila , respectandu-se astfel conformitatea duratei de însorire cu art. 3(1 și 2) din Ordinul nr.119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, publicat în Monitorul Oficial, Partea I nr. 127 din 21 februarie 2014 , modificat prin OMS nr 994 / 2018 .

INTOCMIT

Arh. Georgescu Bogdan

DATA:

22.06.2022

